

Adres :

Bouwjaar :

Vraagprijs :

1. Omgeving

hoe ziet de straat eruit?

1. _____

wat is je eerste indruk? ook van de burenen?

1. _____

Zit er een school in de buurt? ja/nee

zit er een supermarkt in de buurt? ja/nee

Is er voldoende parkeergelegenheid? ja/nee

wat is er nog meer in de buurt?

1. _____

Wat is verder nog belangrijk?

1. _____

2. De Buitenkant

de kozijnen	goed / matig / slecht	_____
het schilderwerk	goed / matig / slecht	_____
de dakgoot	goed / matig / slecht	_____
de muren	goed / matig / slecht	_____
het dak	goed / matig / slecht	_____
de oprit	goed / matig / slecht	_____

evt. opmerkingen:

1. _____

2. De Binnenkant

de hal	goed / matig / slecht	_____
de keuken	goed / matig / slecht	_____
de kelder	goed / matig / slecht	_____
de woonkamer	goed / matig / slecht	_____
de slaapkamer 1	goed / matig / slecht	_____
de slaapkamer 2	goed / matig / slecht	_____
de slaapkamer 3	goed / matig / slecht	_____
de badkamer	goed / matig / slecht	_____
de zolder	goed / matig / slecht	_____
de berging	goed / matig / slecht	_____
de toilet (ten)	goed / matig / slecht	_____
de serre/ veranda	goed / matig / slecht	_____
de garage	goed / matig / slecht	_____
overig, nl		_____

opmerkingen:

1. _____

2.

Checklist bezichtiging

is er genoeg opbergruimte?	ja / nee
staat van de vloer goed?	ja / nee
staat van de muren goed?	ja / nee
zijn er genoeg lichtpunten?	ja / nee
zijn er genoeg stopcontacten?	ja / nee
is er genoeg privacy?	ja / nee
onderhoudsvrije woning?	ja / nee
wat is de staat van de fundering	goed / matig / slecht
wat is de staat van het dak?	goed / matig / slecht

3. De tuin

is deze groot genoeg?	ja / nee
is er een schuur of garage?	ja / nee
wat is de ligging van de tuin?	noord / oost / zuid / west

4. Overige vragen

welke energielabel heeft de woning?	_____
zijn er energiebesparende maatregelen?	ja / nee
is er asbest in de woning?	ja / nee
is er aan inbraakpreventie gedaan?	ja / nee
is de woning goed geventileerd?	ja / nee
is er sprake van geluidsoverlast?	ja / nee
gaat er nog veel in de omgeving gebeuren? (bestemmingsplan?)	ja / nee

5. In het geval van een appartement:

is een VVE aanwezig?	ja / nee
Wat betaal je voor een VVE	_____
wat is de staat van het gebouw?	_____

Tip: gebruik de achterkant van dit papier om al je overige vragen en opmerkingen te plaatsen